



Townhouse i Calahonda, Mijas

Facts:

Beboelse 180m²

Terrase 30 m²

Grund 262 m²

Værelser 4

Badeva

Pris:

369,000 EUR

Property id: 113

Type: Townhouse

Adresse: Calahonda

Stærkt nedsat pris for et hurtigt salg! Lyst hjørne rækkehus i roligt beliggende område.

Nøgletal

Pris:	369,000 EUR	
Købsomkostninger ca. 10%		36,900 EUR
Købspris ialt		405,900 EUR
Finansiering 80%□		295,200 EUR
Kapitalbehov		110,700 EUR
Lån F1 Nykredit 2,04%*		
	494 EUR	

Økonomi

Lejeindtægt:	18,000 EUR	
€/m	2	faktor:
2,050 EUR		
Forrentning:	4,9%	
Ejerudgifter pr. måned:	310 EUR	
Ejerudgifter pr. år:	1,500 EUR	
Udgifter incl.lån pr. måned:	804 EUR	

* 2. december 2010

Lån calculator

{loadposition user201}

Boligens detaljer

Lyst hjørne rækkehus i roligt beliggende område med kun 10 huse og fælles pool, tæt på alt i Sitio de Calahonda, herunder den 9-hullers La Siesta Golfbane og La Costa Tennis.

Townhouse som er opdelt i 3 niveauer. □

Indgangs niveau med en rummelig stue med spiseplads, og åbent køkken, kontor, to soveværelser der deler et helt nyt badeværelse.

Bryggers. Adgang til den dejlige åbne terrasse med delvis havudsigt fra stuen. Brændende pejs i

loungen.

Øvre niveau med soveværelse en-suite med adgang til åben terrasse.

Have niveau giver for 2 selvstændige lejligheder, med en adgang til den lille private have, der består af et åben plankøkken, stue, et soveværelse, et badeværelse.

De mindre studio Lejligheden består af en amerikansk køkken, en lille stue /soveværelse, et badeværelse. Et stort opbevaringsrum. sydvestvendt.

Privatparkering til 2 biler.

Bygget ca. 180 kvm, Terrasse ca. 30 kvm, 4 soveværelser, 4 badeværelser.

Funktioner: Air Conditioning varm/ kold, nær beliggende ved Golf, Skoler og Tennis, En suitebadeværelse, Pejs, Godt udlejningspotentiale, Ideal Familie hjem, stor spiseplads, rolig beliggenhed, Satellit-tv, Sikkerhedsbarer, Rummelig, Sol terrasser, Telefon, bryggers

{gallery count=0}id-113{/gallery}

Beliggenhed:

Cordoba Golf Hus 7, Calle Cordoba 29649 Mijas Costa, Málaga

Byggeår: 1997

Boligens type og størrelse: Stort Townhouse på 210m² inc. terrasse

Diverse faciliteter: Strand, golf, Pool

Tilbehør: Møbler, TV m.v.

Tilstand:

God

Overtagelse:

Nu, quick sale!!

{mosmapwidth='760'|height='400'|lat='36.500943'|lon='-4.676571'|zoom='7'|zoomType='Large'|zoomNew

'0'|text='Townhouse Cordoba Golf'|tooltip='DWO'|marker='1'|align='left'}

{chronocontact}id113{/chronocontact}

Kontakt